

HOTĂRÂREA nr. 110 din 26.10.2023

Privind aprobarea trecerii în domeniul public și domeniul privat a unor suprafețe de teren și aprobarea concesiunii / închirierii acestora

Consiliul local al comunei Vlădeni, județul Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 26.10.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare 4219/24.10.2023 al domnului primar Brînzanu Cătălin;
- Raportul nr. 4218/24.10.2023 al domnului inginer Bura Cătălin din cadrul biroului de Fond funciar și Registru agricol;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Vlădeni.

Ținând cont de:

- Prevederile art. 354, 355, 356 alin. (5), (6), (7), art. 357 și art. 362 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 871-873 din Legea nr. 287/2009 – Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 2 și 6 din Legea nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică;
- Prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. "c", alin. (6) lit. "b", art. 139 alin. (3) lit. "g", art. 196 alin. (1) lit. "a" și art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

- Prevederile art. 554 și 861 din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009 cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 286 alin. (4) și art. 287 lit."b" și art. 129 alin. (2) lit."c" din OUG 57/2019 – Codul administrative.

În temeiul art. 133 lit."a", art. 136 alin. (8), lit."a" din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ

Art. 1 (1) Se trec în domeniul public al UAT Vlădeni, județul Iași imobile din categoria "Terenui", conform anexei nr.1, care face parte din prezenta hotărâre;

(2) Se trec în domeniul privat al UAT Vlădeni, județul Iași imobile din categoria "Terenui", conform anexei nr.2 care face parte din prezenta hotărâre;

(3) Se aprobă concesiunea, închirierea, vânzarea prin licitație publică a suprafețelor de teren specificate la alin. 2 din prezenta;

(4) Concesiunea, închirierea și vânzarea se face prin licitație publică, prețul de pornire a licitației va fi stabilit prin evaluare tehnică, întocmită de evaluator autorizat.

Art. 2 (1) Se numește comisia de licitație pentru concesionare, închiriere și vânzare:

Președinte – Chiriac Mircea – Viceprimar

Secretar comună – Mutihac Violeta – Consilier superior impozite și taxe

Membri:

- Corbu Sergiu – Consilier asistent Stare civilă
- Bejan Anca – Referent Registrul agricol
- Bura George-Cătălin – Ing. Fond Funciar

(2) Se numesc membri supleanți:

- Președinte – Gociman Maria
- Secretar comisie – Bubuțanu Roxana

Membri:

- Pricop Veronica

Art. 3 Prezenta va fi dusă la îndeplinire la primarul comunei Vlădeni prin compartimentul de specialitate, iar secretarul general al comunei Vlădeni va comunica un exemplar către:

- Instituția Prefectului județului Iași – Serviciul contencios și legalitate acte
- Primarului comunei Vlădeni
- Serviciul Urbanism, fond funciar și Impozite și taxe proprii

Prezenta va fi afișată la sediul Primăriei și pe pagina de internet a instituției <https://www.primariavladeniiasi.ro>.

Președintele de ședință,

TOMULEAC SERGIU VALENTIN

Contrasemnează:

Secretar general

CONSTANTIN PĂRĂU

Total Consilieri Locali = 13

Consilieri Locali prezenți = 13

Vot "PENTRU" = 13

Vot "CONTRA" = 0

Vot "ABȚINERI" = 0

Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul public al comunei Vlădeni

INVENTARUL

Bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Vlădeni, județul Iași

Nr. Crt.	Cod clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau punerii în funcțiune	Valoare de inventar actualizată	Situația juridică actuală
1.	1.3.7.1	Intravilan sat Vlădeni, com. Vlădeni, jud. Iași	Carte funciară nr. 60629, număr Cadastral 60629 S = 1487 mp S = 1487 MP	2023	55,000 lei	Domeniu public al comunei Vlădeni
TOTAL						

COMISIA SPECIALĂ DE INVENTARIERE:

CĂTĂLIN BRÎNZANU -
MIRCEA CHIRIAC -
CONSTANTIN PĂRĂU -
CAMELUȚA TĂTARU -
GEORGE CĂTĂLIN BURA -

Primar:

Viceprimar:

Secretar general

Contabil

Inginer:

Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul privat al comunei Vlădeni

INVENTARUL
Bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Vlădeni, județul Iași

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau punerii în funcțiune	Valoare de inventar actualizată	Situația juridică actuală
1.	1.6.2	Intravilan sat Vlădeni, com. Vlădeni, jud. Iași	T 22, CC 607/1 S = 617 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
2.	1.6.2	Intravilan sat Vlădeni, com. Vlădeni, jud. Iași	T 22, CC 607/2 S = 54 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
3.	1.6.2	Intravilan sat Vlădeni, com. Vlădeni, jud. Iași	T 22, CC 607/3 S = 104 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
4.	1.6.2	Intravilan sat Vlădeni, com. Vlădeni, jud. Iași	T 22, A 608/1 S = 36 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
5.	1.6.2	Intravilan sat Vlădeni, com. Vlădeni, jud. Iași	T 28, A 722/1 S = 1840 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
6.	1.6.2	Intravilan sat Vlădeni, com. Vlădeni, jud. Iași	T 28, P 726/3 S = 260 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
7.	1.6.2	Extravilan sat Borșa, com. Vlădeni, jud. Iași	T 30, P 561 S = 2233 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
8.	1.6.2	Extravilan sat Borșa, com. Vlădeni, jud. Iași	T 30, P 560/2 S = 3222 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
9.	1.6.2	Extravilan sat Borșa, com. Vlădeni, jud. Iași	T 30, A 563/106 S = 3023 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
10.	1.6.2	Extravilan sat Borșa, com. Vlădeni, jud. Iași	T 30, A 563/105 S = 10000 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni

11.	1.6.2	Extravilan sat Borșa, com. Vlădeni, jud. Iași	T 30, A 563/107 S = 17106 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
12.	1.6.2	Extravilan sat Borșa, com. Vlădeni, jud. Iași	T 30, A 566/1 S = 5438 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
13.	1.6.2	Intravilan sat Vâlcelele, com. Vlădeni, jud. Iași	T 16, P 341/19 S = 1534 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
14.	1.6.2	Extravilan sat Borșa, com. Vlădeni, jud. Iași	T 51, P 840/7/3 S = 1435 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
15.	1.6.2	Extravilan sat Borșa, com. Vlădeni, jud. Iași	T 59, P 938/30 S = 3057 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
16.	1.6.2	Intravilan sat Borșa, com. Vlădeni, jud. Iași	T 15, P 400/1/4 S = 1105 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
17.	1.6.2	Extravilan sat Borșa, com. Vlădeni, jud. Iași	T 46, P 785/7/7 S = 1714 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
18.	1.6.2	Extravilan sat Borșa, com. Vlădeni, jud. Iași	T 46, P 785/7/13 S = 1000 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
19.	1.6.2	Extravilan sat Vlădeni, com. Vlădeni, jud. Iași	T 39, A 673/126 S = 300 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
20.	1.6.2	Intravilan conf. PUG Sat Iacobeni, com. Vlădeni, jud. Iași	T 13, A 338/2/1 S = 1207 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
21.	1.6.2	Intravilan conf. PUG Sat Iacobeni, com. Vlădeni, jud. Iași	T 13, A 338/2/2 S = 1200 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
22.	1.6.2	Intravilan conf. PUG Sat Iacobeni, com. Vlădeni, jud. Iași	T 13, A 338/2/3 S = 1550 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
23.	1.6.2	Intravilan conf. PUG Sat Iacobeni, com. Vlădeni, jud. Iași	T 13, A 338/2/4 S = 2060 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni

24.	1.6.2	Intravilan conf. PUG Sat Iacobeni, com. Vlădeni, jud. Iași	T 13, CC 339/5 S = 90 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
25.	1.6.2	Intravilan sat Alexandru cel Bun, com. Vlădeni, jud. Iași	T 7, P 135/9 S = 517 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
		TOTAL	S = 60702 MP			

COMISIA SPECIALĂ DE INVENTARIERE:

CĂTĂLIN BRÎNZANU -
MIRCEA CHIRJAC -
CONSTANTIN PĂRĂU -
CAMELUȚA TĂTARU -
GEORGE CĂTĂLIN BURA -

Primar:
Viceprimar:
Secretar:
Contabil:
Inginer: